

Tecnici & Professione

PROFESSIONE GEOMETRA – Associazione Nazionale “Donne Geometra” Esperti

Edificio Salubre - Gas Radon

Oggetto: Informazioni professionali con opuscoli e guide operative

Gentilissimo Professionista,

come di consueto, siamo lieti di accompagnarla in un nuovo appuntamento dedicato all'**aggiornamento professionale**. In questa newsletter troverà un'ampia selezione di **novità** normative, pronunce giurisprudenziali di particolare interesse, chiarimenti fiscali e approfondimenti operativi di immediata utilità per l'attività quotidiana.

Un'edizione ricca di contenuti, pensata per offrirle un'informazione qualificata, chiara e concreta, utile per affrontare con consapevolezza le evoluzioni del quadro normativo e interpretativo.

Per gli **ASSOCIATI** abbiamo predisposto una serie di **opuscoli e vademecum**:

- **Opuscolo esenzione IMU sull'abitazione principale** quando spetta, quali sono i requisiti e cosa cambia alla luce delle recenti sentenze;

- **Guida pratica all'intelligenza artificiale e sicurezza nei luoghi di lavoro**: le novità del D.lgs 179/2026 e le modifiche al D.lgs 81/08;

- **Guida alle successioni**: per la quota legittima conta il valore reale degli immobili e non quello catastale;

- **Guida tecnico-probatoria** alla ricostruzione della preesistenza edilizia ante 1967;

- **Guida decreto ambiente bis 2026**: nuove regole per la gestione delle terre e rocce da scavo in vigore dal 9 ottobre 2026;

- **Opuscolo sugli aspetti fiscali della successione**: gli eredi pagano le imposte, ma non le sanzioni fiscali;

- **Quaderno tecnico**: responsabilità del notaio e la sanatoria degli atti nulli per carenze catastali;

-Guida operativa asseverazioni Superbonus: un vademecum per Tecnici Asseveratori, Direttori dei Lavori e Professionisti dell'Edilizia;

-Guida pratica 2026: cessione dei beni catastali "F".

Gli Opuscoli riservati agli associati sono scaricabili accedendo all'[area riservata](#) con le proprie credenziali)

Per **usufruire degli opuscoli riservati è necessario iscriversi o rinnovare la quota associativa** [accedendo qui](#).

Dal momento del versamento è possibile visionare e usufruire dei servizi riservati.

INFORMAZIONI PROFESSIONALI

Attualità ed eventi professionali

- **Il Radon al centro della progettazione** a Salerno l'evento per la Giornata Europea: evento nazionale sulle opportunità e responsabilità dei professionisti; [Clicca qui](#)
- **Il Radon entra nella progettazione** degli edifici: una giornata dedicata alle nuove competenze professionali in edilizia. [Clicca qui](#)

Normativa

- **Intelligenza artificiale e Sicurezza sul lavoro:** cosa cambia con il D.lgs 179/2026 [Clicca qui](#)
- **Decreto ambiente bis-2026:** in vigore dal 9 ottobre 2026. Nuove regole per terre e rocce da scavo. [Clicca qui](#)
- **Sicurezza:** il Testo Unico 81/08 aggiornato a Ottobre 2026; [Clicca qui](#)
- **Sicurezza:** la compatibilità tra RLS e CSP dopo l'Interpello. [Clicca qui](#)
- **Ristrutturare dopo il 3 Agosto:** obbligo di fonti rinnovabili e impatto sui bonus edilizi. [Clicca qui](#)
- **Ecobonus 2026:** Enea aggiorna i vademecum tecnici per gli impianti e chiarisce requisiti, prestazioni e documentazione. [Clicca qui](#)
- **Decreto Requisiti Minimi:** chiarimenti del Mase. Cosa cambia per i progettisti e certificatori efficienza energetica. [Clicca qui](#)

- **ISO 9001:2026** e ISO 14001:2026. La nuova generazione dei sistemi di gestione. [Clicca qui](#)

Catasto

- **Catasto in arrivo 20mila lettere** per immobili non dichiarati; [Clicca qui](#)
- **Bonus edilizi e controlli catastali**: quando è necessario il Docfa per regolarizzare: [Clicca qui](#)

Fiscali

- Esenzione IMU beneficio solo su un immobile; [Clicca qui](#)
- Vendere casa dopo il Superbonus: la plusvalenza; [Clicca qui](#)
- Successione e quota legittima: a chi spetta e come calcolarla; [Clicca qui](#)
- Bonus ristrutturazione al 50%: cosa succede se l'abitazione cambia dopo i lavori; [Clicca qui](#)

Sentenze

- **Permesso di costruire**: il Consiglio di Stato chiarisce natura ed effetti della decadenza; [Clicca qui](#)
- **Responsabilità del RSPP** per omessa segnalazione del rischio interferenziale e mancata predisposizione del DUVRI: Cassazione Penale; [Clicca qui](#)
- **Distanza tra edifici in aderenza** e funzione del giunto sismico; [Clicca qui](#)
- **Divisione ereditaria**: l'immobile non divisibile va assegnato al coerede con la quota maggiore; [Clicca qui](#)
- **Usucapione abbreviata**: bastano 10 anni anche se il venditore non era proprietario. [Clicca qui](#)
- **Bonifici tra genitori e figli**: quando può scattare l'imposta delle donazioni. [Clicca qui](#)
- **Balconi pericolanti**: il Condominio può intervenire d'urgenza, ma non può sostituirsi al proprietario. [Clicca qui](#)
- **Condono edilizio**: non ogni differenza di volume fa scattare l'abuso. [Clicca qui](#)
- **Morte del contribuente**: gli eredi pagano il debito fiscale, ma non le sanzioni. [Clicca qui](#)

- **Successioni:** per la quota legittima conta il valore reale degli immobili, non quello catastale. [Clicca qui](#)

Ambiente, Sostenibilità, Salubrità

- La **qualità dell'abitare e la salute dell'abitare:** una sfida che coinvolge la progettazione; [Clicca qui](#)
- **Qualità dell'aria indoor:** la Lombardia introduce l'obbligo gestione del rischio impianti aeraulici; [Clicca qui](#)
- **Scuole e caldo nelle aule:** 20milioni di euro per il raffrescamento. [Clicca qui](#)
- **Case green:** cosa cambia per i proprietari, progettisti e mercato immobiliare. [Clicca qui](#)
- **Radon indoor:** perché il rischio non dipende solo dal terreno. [Clicca qui](#)
- **Il Gas Radon:** come misurarlo, i rischi e gli interventi necessari. [Clicca qui](#)

Buona lettura!

Cordiali saluti

La Segreteria

QUOTA ASSOCIATIVA ANNO 2026

Per essere iscritto all'Associazione Nazionale Donne Geometra e usufruire di tutti i servizi riservati ai Soci (copie sentenze, servizio on-line, informazioni, allegati, approfondimenti, ecc.), occorre effettuare il versamento della quota annuale di Euro **25,00** (Soci Ordinari), tramite :

--**BONIFICO BANCARIO** sul C/C n. 000401061451 dell'Unicredit, Agenzia 30037, Piazza Barberini n. 40 - Roma - intestato all'Associazione Nazionale "Donne Geometra" - Codice Iban : IT 07 N 02008 05075 000401061451

IMPORTANTE

Indicare nel bonifico: EMAIL di iscrizione, NOME e COGNOME e la causale: QUOTA ASSOCIATIVA ANNO 2026

Carta di Credito: la transazione con carta di credito avviene attraverso il sistema di pagamento sicuro di PayPal. Le carte di credito accettate sono: Visa, MasterCard, Carta Aura, Visa, American Express. L'addebito del pagamento risulta immediato.

PAYPAL: se invece si ha un conto PayPal il pagamento dell'ordine si può effettuare accedendo direttamente all'account PayPal.

N.B. E' possibile pagare con la carta di credito (anche prepagata) attraverso il circuito Paypal anche se non si è in possesso di un conto Paypal.

La copia del bonifico o del pagamento Paypal dovrà essere inviata tramite posta elettronica a info@tecnicieprofessione.it

La copia del versamento costituisce nota fiscale.

Rispettate l'ambiente: se non è necessario, non stampate questa mail

Le informazioni contenute nella presente comunicazione e i relativi allegati possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alle persone o alla Società sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copiatura del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è proibita (salvo autorizzazione espressa), sia ai sensi dell'art. 616 c.p., che ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003. Se avete ricevuto questo messaggio per errore, vi preghiamo di distruggerlo e di informarci immediatamente inviando un messaggio all'indirizzo e-mail info@tecnicieprofessione.it

Non permettendo Internet di assicurare l'integrità del presente messaggio, l'Associazione Nazionale "Professione Geometra" del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati, declina ogni responsabilità in merito ad eventuali modifiche apportate al messaggio ed ai suoi allegati.

ANNULLA ISCRIZIONE

oppure scrivi a:

info@tecnicieprofessione.it